

Kontrola zbiorników bezodpływowych (szamb) i przydomowych oczyszczalni ścieków.

Urząd Miejski w Borku Wlkp. informuje, że zgodnie z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 1297 z późn. zm.). - dalej u.c.p.g. - **burmistrz ma obowiązek prowadzenia kontroli posiadania umów, dowodów uiszczania opłat oraz częstotliwości opróżniania zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.**

W związku z powyższym pracownicy Urzędu Miejskiego w Borku Wlkp. **od dnia 01 stycznia 2023 r. rozpoczną**, wg ustalonego wcześniej planu kontroli, **kontrole wszystkich nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe (szamba) oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków.** Podczas kontroli właściciele nieruchomości będą zobowiązani do okazania umowy oraz dowodów potwierdzających opłatę za wywóz nieczystości ciekłych. Obowiązek ten wynika z art. 6 pkt 1 ustawy u.c.p.g. Właściciele nieruchomości, którzy nie mają jeszcze podpisanych umów na opróżnianie zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków powinni uczynić to niezwłocznie.

Jeżeli w trakcie kontroli stwierdzona zostanie zbyt mała częstotliwość odbioru nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych (szamb) i zajdą podejrzenia, że w związku z powyższym zbiornik może być nieszczelny, sprawa zostanie skierowana do nadzoru budowlanego z prośbą o wszczęcie kontroli. Odnosząc się do kwestii kontroli szczelności tych zbiorników należy zauważyć, że zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm) powinny być one w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli okresowej co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu ich stanu technicznego.

Przypominamy również, że na właścicielach nieruchomości, wzdłuż których przebiega istniejącej sieć kanalizacyjna, ciąży obowiązek przyłączenia tej nieruchomości do powyższej kanalizacji, co wynika z art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy u.c.p.g. Zwolnienie z tego obowiązku może nastąpić tylko w przypadku, gdy nieruchomość została wyposażona w przydomową oczyszczalnię ścieków spełniającą wymagania określone w przepisach odrębnych. W razie niewykonania powyższego obowiązku Burmistrz Borku Wlkp. wyda decyzję nakazującą przyłączenie się do tej kanalizacji.